С. П. АЛЕКСАНДРОВА

ОСОБЕННОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, СОСТАВЛЯЮЩИМ ЦЕЛЕВОЙ КАПИТАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

КЛЮЧЕВЫЕ СЛОВА:
договор доверительного управления имуществом, целевой капитал, некоммерческая организация, благотворительность

В статье подробно изложены основные положения договора доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации. Автор считает, что юридически грамотное применение этого договора крайне важно: подобный договор позволяет некоммерческим организациям, занимающимся благотворительной деятельностью, зарабатывать деньги, не занимаясь непосредственно предпринимательской деятельностью, а передавая капитал, собранный для этой цели, в профессиональное управление управляющей компании на основе договора доверительного управления.

KEY WORDS:
trust agreement on property, specific target capital, non-profit organization, charity

The article is dedicated to the detailed presentation of the trust agreement on property, comprising specific target capital of non-profit organization. The author considers that juridically verified application of the agreement is extremely important, as the agreement allows non-profit organizations which provide charity support, to earn money without being engaged in any business, but by transferring the capital collected for charity to the managing company on the base of trust agreement.

Доверительное управление имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, регулируется Федеральным законом от 30 декабря 2006 г. № 275-ФЗ «О порядке формирования и использования целевого капитала некоммерческих организаций» (далее — Закон № 275-ФЗ) [1]. Указанный закон вступил в силу почти 2 года назад, но до сих пор не нашел достойного применения в юридической практике. И это странно, так как данный нормативный акт позволяет некоммерческой организации, занимающейся благотворительной детальностью, зарабатывать деньги для нее, не занимаясь непосредственно предпринимательской деятельностью, а передавая капитал, собранный для этой цели, в профессиональное управление управляющей компании на основе договора доверительного управления.

Правовое регулирование договора доверительного управления имущест-

вом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, осуществляется на основании Закона № 275-ФЗ и ГК РФ и имеет отличия от договора доверительного управления имуществом, который регулируется гл. 53 Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ) [2].

Учредителем доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал, может быть только некоммерческая организация, являющаяся собственником целевого капитала (п. 2 ст. 16 Закона № 275-ФЗ). Законодатель различает два вида некоммерческих организаций, являющихся собственниками целевого капитала:

1) некоммерческая организация, которая, являясь собственником целевого капитала, создается не только для формирования целевого капитала, но и для других целей;
2) специализированная некоммерческая организация, которая создается исключительно для формирования целевого капитала.

Данное различие обусловливает и те организационно-правовые формы, в которых могут быть созданы некоммерческие организации — собственники целевого капитала.

Неспециализированная некоммерческая организация может быть создана в организационно-правовой форме фонда, автономной некоммерческой организации, общественной организации, общественного фонда или религиозной организации (п. 4 ст. 2 Закона № 275-ФЗ). Подобные организации вправе осуществлять только определенные Правительством Российской Федерации виды платной деятельности (п. 2 ст. 6 Закона № 275-ФЗ). В настоящее время такой перечень утвержден распоряжением Правительства РФ [3].

Специализированная некоммерческая организация создается только в форме фонда и исключительно для формирования целевого капитала (п. 5 ст. 2 Закона № 275-ФЗ). В этой связи специализированная некоммерческая организация вправе осуществлять деятельность, связанную только с формированием целевого капитала, его использованием и распределением дохода от целевого капитала в порядке, предусмотренном Законом № 275-ФЗ (п. 3 ст. 6).

Некоммерческая организация — собственник целевого капитала создает органы управления в соответствии со своей организационно-правовой формой. В дополнение к этому Закон № 275-ФЗ устанавливает дополнительные требования к высшему органу некоммерческой организации — собственнику целевого капитала и требует создания специального органа — совета по использованию целевого капитала.

Высший орган управления некоммерческой организации — собственника целевого капитала формируется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации для данного вида некоммерческой организации (п. 1 ст. 8 Закона № 275-ФЗ). Закон № 275-ФЗ наделяет высший орган некоммерческой организации — собственника целевого капитала дополнительными полномочиями, связанными именно с формированием и использованием целевого капитала. Их перечень содержится в п. 2 ст. 8 Закона № 275-ФЗ. Совет по использованию целевого капитала формируется некоммерческой организацией в обязатель-

ном порядке, и до его утверждения высшим органом управления некоммерческая организация не вправе передавать денежные средства в доверительное управление (п. 1 ст. 6 Закона № 275-ФЗ).

Порядок формирования совета и его полномочия определяются учредительными документами некоммерческой организации в соответствии с Законом № 275-ФЗ (п. 1 ст. 9), но в специализированной некоммерческой организации функции совета по использованию целевого капитала должен осуществлять попечительский совет, поскольку она является фондом (п. 2 ст. 9).

В совет по использованию целевого капитала должны входить представители от самой некоммерческой организации, от получателей дохода от целевого капитала, от жертвователей, а также граждане или представители юридических лиц, обладающие авторитетом или достижениями в области деятельности, соответствующей целям деятельности некоммерческой организации (п. 5 ст. 9 Закона № 275-ФЗ). Члены совета по использованию целевого капитала осуществляют свои функции безвозмездно (п. 7 ст. 9 Закона № 275-ФЗ). Полномочия совета по использованию целевого капитала связаны с определением целей использования дохода от целевого капитала и определением получателей дохода от целевого капитала, а также с контролем исполнения обязательств по использованию целевого капитала. Перечень полномочий совета содержится в п. 4 ст. 9 Закона № 275-ФЗ.

Договор доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал, не может быть построен по конструкции договора в пользу третьего лица, так как в качестве бенефициара (выгодоприобретателя) может выступать только учредитель договора — некоммерческая организация — собственник целевого капитала (п. 2 ст. 16 Закона № 275-ФЗ). Этим договор доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал, отличается от договора доверительного управления имуществом, регулируемого только гл. 53 ГК РФ, где в качестве бенефициара может выступать как учредитель доверительного управления, так и третье лицо (абзац 1 п. 1 ст. 1012 ГК РФ).

Доверительным управляющим по договору доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, выступает управляющая компания (п. 1 ст. 16 Закона № 275-ФЗ). Управляющая компания представляет собой коммерческую организацию, созданную в форме акционерного общества или общества с ограниченной (дополнительной) ответственностью. Она должна иметь лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами (п. 8 ст. 2 Закона № 275-ФЗ).

Закон № 275-ФЗ не регламентирует форму договора доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации. Но поскольку данный договор заключается между юридическими лицами, очевидно, что он должен иметь письменную форму на

основании пп. 1 п. 1 ст. 161 ГК РФ. Следовательно, в данном случае не имеется отличий от договора доверительного управления имуществом, заключаемым на основании гл. 53 ГК РФ, так как п. 1 ст. 1017 ГК РФ также требует, чтобы договор доверительного управления имуществом был заключен в письменной форме.

Пункт 1 ст. 1016 ГК РФ называет 4 существенных условия договора доверительного управления имуществом. Договор доверительного управления имуществом, составляющим капитал некоммерческой организации, имеет всегда только 3 условия. К ним относятся: предмет и объект договора, вознаграждение доверительному управляющему и срок договора. Поскольку данный договор не может быть построен по конструкции договора в пользу третьего лица, то четвертое условие об указании наименования или имени бенефициара в нем отсутствует.

Законодатель несколько по-разному определяет предмет договора доверительного управления имуществом и предмет договора доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации. Предметом договора доверительного управления имуществом является совершение управляющей компанией в пользу учредителя управления любых фактических и юридических действий (абзац 1 п. 2 ст. 1012 ГК РФ). Предметом договора доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, является совершение управляющей компанией любых операций с этим имуществом, а также осуществление всех прав, удостоверенных ценными бумагами, составляющими целевой капитал, в том числе права голоса (п. 5 ст. 16 Закона № 275-ФЗ). В данном случае законодатель почему-то назвал действия управляющей компании по управлению имуществом целевого капитала «совершением операций», применив банковский термин.

Объектом договора доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал, является целевой капитал некоммерческой организации (п. 1 ст. 16 Закона № 275-ФЗ). Целевой капитал некоммерческой организации представляет собой часть имущества некоммерческой организации, которая формируется за счет пожертвований, внесенных жертвователем (жертвователями) в виде денежных средств, и обязательно передается в доверительное управление (пп. 1 ст. 2 Закона № 275-ФЗ). Величина целевого капитала для того, чтобы он считался сформированным и мог быть передан в доверительное управление, должна составлять 3 млн руб. (п. 9 ст. 6 Закона № 275-ФЗ). Срок формирования целевого капитала составляет 1 год с момента поступления на банковский счет некоммерческой организации первого пожертвования на формирование целевого капитала (п. 12 ст. 6 Закона № 275-ФЗ).

Жертвователями по Закону № 275-ФЗ могут быть как физические лица, так и юридические лица, если они осуществляют пожертвование именно на формирование целевого капитала некоммерческим организациям, указанным в Законе № 275-ФЗ (пп. 6 ст. 2). Жертвователи вправе передавать в собственность некоммерческой организа-

ции денежные средства, как в валюте Российской Федерации, так и в иностранной валюте (п. 1 ст. 4 Закона № 275-ФЗ). Денежные средства передаются на основании договора пожертвования или на основании завещания (п. 1 ст. 4 Закона № 275-ФЗ). И в договоре пожертвования, и в завещании необходимо указать конкретное назначение и/или цели использования дохода от целевого капитала, срок, на который формируется целевой капитал, и получателей дохода от целевого капитала, если это договор пожертвования со специализированной организацией. Если договор пожертвования или завещание не содержат указанных сведений, то они определяются советом по использованию целевого капитала (п. 4–5 ст. 4 Закона № 275-ФЗ).

Неспециализированная некоммерческая организация вправе формировать целевой капитал за счет денежных средств, полученных по договору пожертвования или по завещанию, но не вправе передавать на формирование своего целевого капитала или его пополнение собственные денежные средства (п. 2 ст. 4 Закона № 275-ФЗ).

Источники формирования целевого капитала специализированной некоммерческой организации гораздо шире. Специализированная некоммерческая организация вправе формировать целевой капитал не только за счет пожертвований и получения имущества в порядке наследования именно на целевой капитал, но и за счет регулярных и единовременных поступлений от учредителей специализированной организации, добровольных имущественных взносов и за счет пожертвований и получения имущества в порядке наследования на цели, не связанные с формированием целевого капитала (п. 3 ст. 6 Закона № 275-ФЗ).

Сформированный целевой капитал может пополняться за счет средств, поступающих на основании договора пожертвования, и за счет получения имущества в порядке наследования. Кроме того, сформированный целевой капитал может пополняться за счет публичного сбора денежных средств, о котором вправе объявить некоммерческая организация — учредитель доверительного управления (п. 1 ст. 11 Закона № 275-ФЗ). Публичный сбор денежных средств на пополнение сформированного целевого капитала осуществляется на основании стандартной формы договора пожертвования, разрабатываемой самой некоммерческой организацией-учредителем (п. 2 ст. 11 Закона № 275-ФЗ). При публичном сборе денежных средств жертвователи, как физические, так и юридические лица, принимают условия стандартной формы договора пожертвования только путем присоединения к такому договору в целом (п. 4 ст. 11 Закона № 275-ФЗ). Дополнительные пожертвования в виде денежных средств на пополнение сформированного целевого капитала некоммерческая организация-учредитель обязана передать в доверительное управление управляющей компании в течение 10 дней со дня их получения (п. 10 ст. 6 Закона № 275-ФЗ).

Для характеристики объекта доверительного управления по Закону № 275-ФЗ недостаточно тех положений, которые содержатся в ст. 1013 ГК РФ и п. 1 ст. 1018 ГК РФ. В дополнение к ним Закон № 275-ФЗ устанавливает, что в договоре доверительного управ-

ления имуществом, составляющим целевой капитал, должны быть указаны требования к составу объектов управления и инвестиционная политика управляющей компании, которая будет реализовываться при выполнении этого договора (п. 3 ст. 16). При этом в п. 1 ст. 15 Закона № 275-ФЗ прямо указано, что управляющая компания может размещать денежные средства, составляющие целевой капитал, в определенные виды ценных бумаг, которые также названы, в объекты недвижимого имущества и в депозиты в рублях и иностранной валюте в кредитных организациях.

Доходы от целевого капитала используются в сфере образования, науки, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта (за исключением профессионального спорта), искусства, архивного дела, социальной помощи (поддержки) (п. 1 ст. 3 Закона № 275-ФЗ). Использовать доход от целевого капитала на иные цели запрещено (п. 2 ст. 3 Закона № 275-ФЗ). Однако некоммерческая организация — собственник целевого капитала вправе использовать доходы от целевого капитала на административно-управленческие расходы, связанные с формированием целевого капитала, и административно-управленческие расходы, связанные с осуществлением деятельности, финансируемой за счет дохода от целевого капитала (п. 3 ст. 3 Закона № 275-ФЗ). При этом некоммерческая организация — собственник целевого капитала вправе использовать не более 15% суммы дохода от доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал, или не более 10% суммы дохода от целевого капитала, поступившего за отчетный год (п. 3 ст. 3 Закона № 275-ФЗ).

Круг получателей дохода от целевого капитала зависит от вида некоммерческой организации (специализированная или неспециализированная). Если собственником целевого капитала является специализированная некоммерческая организация, то получателями дохода от целевого капитала будут другие некоммерческие организации, за исключением государственных корпораций, политических партий и общественных движений (пп. 7 ст. 2 Закона № 275-ФЗ). Если некоммерческая организация — собственник целевого капитала не является специализированной организацией, то получателем дохода от целевого капитала может быть только данная некоммерческая организация (пп. 7 ст. 2 Закона № 275-ФЗ).

К существенным условиям договора доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, исходя из смысла п. 1 ст. 18 Закона № 275-ФЗ, относятся:

- условие о размере вознаграждения управляющей компании или порядке его определения, порядке и сроках выплаты вознаграждения управляющей компании;
- условие о порядке возмещения необходимых расходов, произведенных управляющей компанией при доверительном управлении имуществом, составляющим целевой капитал (п. 1 ст. 18 Закона № 275-ФЗ).

Таким образом, в отличие от п. 1 ст. 1016 ГК РФ Закон № 275-ФЗ относит к существенным условиям договора до-

верительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, не только выплату вознаграждения доверительному управляющему, но и возмещение ему необходимых расходов. Кроме того, договор доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, ни при каких условиях не может быть безвозмездным. В этом его отличие от договора доверительного управления имуществом, регулируемого на основании положений гл. 53 ГК РФ.

Вопрос о том, является ли договор доверительного управления имуществом, регулируемый на основании положений гл. 53 ГК РФ, возмездным, безвозмездным или может быть тем и другим, в науке является спорным. Это связано с неточностью формулировок ст. 1016 и 1023 ГК РФ. Статья 1023 ГК РФ указывает, что доверительный управляющий имеет право на вознаграждение, предусмотренное договором. В то же время п. 1 ст. 1016 ГК РФ устанавливает, что размер и форма вознаграждения доверительного управляющего являются существенными условиями договора, если выплата вознаграждения договором предусмотрена.

В результате нечеткости указанных правовых норм при их толковании в научной литературе не сложилось единого мнения. Такие авторы, как Е. А. Суханов и В. А. Дозорцев, полагают, что данный договор по общему правилу предполагается возмездным [4, с. 29; 5, с. 548]. По мнению Н. Д. Егорова, договор доверительного управления может быть как возмездным, так и безвозмездным [6, с. 585]. По мнению Л. Ю. Михеевой, законодатель считает обязательным упоминание в договоре о наличии или отсутствии вознаграждения за действия управляющего. При этом сам договор действительно может быть как возмездным, так и безвозмездным и без указания на его возмездность или безвозмездность не считается заключенным [7, с. 73].

Закон № 275-ФЗ не оставляет сомнений в возмездности договора доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации. Так, в п. 1 ст. 18 Закона № 275-ФЗ прямо указано, что в договоре должны быть предусмотрены размер вознаграждения управляющей компании или порядок его определения, а также порядок возмещения необходимых расходов.

Вознаграждение управляющей компании выплачивается за счет дохода от доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал, полученного управляющей компанией за отчетный год, и не может превышать 10% такого дохода (п. 3 ст. 18 Закона № 275-ФЗ). Возмещение необходимых расходов, связанных с доверительным управлением имуществом, составляющим целевой капитал, по общему правилу также осуществляется за счет дохода от доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал (п. 2 ст. 18 Закона № 275-ФЗ).

Закон № 275-ФЗ не устанавливает срок договора доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, а устанавливает минимальный срок, на который формируется целевой капитал. Данный срок не может быть менее 10 лет (п. 11 ст. 6). Следовательно,

при определении срока договора доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, необходимо применять п. 2 ст. 1016 ГК РФ. На основании абзаца 1 п. 2 ст. 1016 ГК РФ срок договора доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, не может превышать 5 лет. Кроме того, данный договор будет считаться пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях, если ни одна из сторон не заявит о прекращении договора по окончании его срока (абзац 2 п. 2 ст. 1016 ГК РФ).

В отличие от гл. 53 ГК РФ в Законе № 275-ФЗ четко обозначены права и обязанности управляющей компании по договору доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации. Указанные права и обязанности управляющей компании включают в себя:

1) общие права и обязанности управляющей компании по доверительному управлению имуществом, составляющим целевой капитал (п. 4–6, 8–9, 11 ст. 16; пп. 1–3, 6–9 п. 1 ст. 17 Закона № 275-ФЗ);
2) права и ограничения, устанавливаемые при совершении управляющей компанией операций с имуществом, составляющим целевой капитал (п. 1–2, пп. 3–8 п. 5, п. 6 ст. 15; п. 2–3 ст. 17 Закона № 275-ФЗ);
3) обязанности управляющей компании по осуществлению расчетов (п. 4; пп. 1–2 п. 5 ст. 15 Закона № 275-ФЗ);
4) обязанности управляющей компании относительно отчетности и бухгалтерского учета (п. 7 ст. 16; пп. 4–5 п. 1 ст. 17 Закона № 275-ФЗ).

Закон № 275-ФЗ не содержит положений, определяющих ответственность управляющей компании. В этой связи в отношении указанной ответственности должна применяться ст. 1022 ГК РФ с учетом того, что ответственность управляющей компании перед бенефициаром отсутствует, поскольку в договоре доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, учредитель управления является и бенефициаром. Следовательно, управляющая компания по договору доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, возмещает некоммерческой организации убытки, причиненные утратой или повреждением имущества, с учетом его естественного износа, а также упущенную выгоду (абзац 1 п. 1 ст. 1022 ГК РФ).

Управляющая компания в договоре доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, всегда является коммерческой организацией. Она должна нести ответственность вне зависимости от вины, поскольку абзац 2 п. 1 ст. 1022 ГК РФ устанавливает, что «доверительный управляющий несет ответственность за причиненные убытки, если не докажет, что эти убытки произошли вследствие непреодолимой силы либо действий выгодоприобретателя или учредителя управления». Долги по обязательствам, возникшим в связи с доверительным управлением имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, погашаются управляющей компанией

за счет этого имущества. В случае его недостаточности взыскание может быть обращено на имущество управляющей компании, а при недостаточности имущества управляющей компании — на имущество учредителя управления, не переданное в доверительное управление (п. 3 ст. 1022 ГК РФ).

Договор доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал, прекращается по основаниям, предусмотренным ГК РФ (п. 12 ст. 16 Закона № 275-ФЗ). В данном случае имеется в виду ст. 1024 ГК РФ. На основании ст. 1024 ГК РФ договор доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, прекращается:

— вследствие отказа доверительного управляющего или учредителя управления от осуществления доверительного управления в связи с невозможностью для доверительного управляющего лично осуществлять доверительное управление имуществом (абзац 5 п. 1 ст. 1024 ГК РФ);
— вследствие отказа учредителя управления от договора не с невозможностью для доверительного управляющего лично осуществлять доверительное управление имуществом, а по иным причинам, при условии выплаты доверительному управляющему обусловленного договором вознаграждения (абзац 6 п. 1 ст. 1024 ГК РФ).

Статья 16 Закона № 275-ФЗ предусматривает несколько специальных оснований прекращения договора доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации. На основании п. 12 ст. 16 Закона № 275-ФЗ договор доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, прекращает действие:

— вследствие приостановления действия выданной управляющей компании лицензии;
— вследствие введения в отношении управляющей компании процедуры несостоятельности (банкротства).

Пункт 14 ст. 16 Закона № 275-ФЗ позволяет некоммерческой организации – собственнику целевого капитала в одностороннем порядке отказаться от договора доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал:

— в случае несоблюдения управляющей компанией установленных Законом № 275-ФЗ требований к порядку доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал;
— в случае принятия решения о расформировании целевого капитала;
— в иных случаях, предусмотренных договором доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал.

В данном случае возникает вопрос: является ли содержание п. 14 ст. 16 Закона № 275-ФЗ расшифровкой абзаца 6 п. 1 ст. 1024 ГК РФ или нет. Если является, то некоммерческая организация обязана в этих случаях выплатить управляющей компании обусловленное договором вознаграждение. Если же не является, а представляет собой дополнительные основания для одностороннего отказа некоммерческой организации от договора доверительного

управления, то некоммерческая организация не обязана выплачивать управляющей компании обусловленного договором вознаграждения, так как п. 14 ст. 16 Закона № 275-ФЗ не предусматривает такой выплаты.

Таким образом, договор доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, является договором реальным, двусторонним, всегда возмездным и не может быть договором в пользу третьего лица.

В настоящее время договор доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал некоммерческой организации, пока не привлекает внимания исследователей и не вызывает интереса у некоммерческих организаций, которые могли бы его использовать. Практическое применение данного договора затрудняет, во-первых, нечеткость законодательства, регулирующего создание и деятельность некоммерческих организаций; во-вторых, недостатки самого Закона № 275-ФЗ и, в-третьих, отсутствие необходимых подзаконных актов, способствующих реализации положений Закона № 275-ФЗ.

1. О порядке формирования и использования целевого капитала некоммерческих организаций: федер. закон РФ от 30 декабря 2006 г. № 275-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. 2007. № 1 (ч. 1). Ст. 38.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ (ред. от 25.12.2008) // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410; 2008. № 52 (ч. 1). Ст. 6235.
3. О перечне видов платной деятельности, которую вправе осуществлять некоммерческая организация — собственник целевого капитала: распоряжение Правительства РФ от 13 сентября 2007 г. № 1227-р // СЗ РФ. 2007. № 9. Ст. 4688.
4. *Суханов Е. А.* Посреднические и кредитно-финансовые сделки в Гражданском кодексе РФ. М., 1996.
5. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая. Текст, комментарии, алфавитно-предметный указатель / под ред. О. М. Козырь, А. Л. Маковского, С. А. Хохлова. М., 1996.
6. Гражданское право: учебник. Часть II / под ред. А. П. Сергеева, Ю. К. Толстого. М., 1997.
7. *Михеева Л. Ю.* Доверительное управление имуществом / под ред. В. М. Чернова. М., 1999.